



Sommer, Sonne, Urlaubszeit

## Unsere Preise 2023 (ab dem 21.12.2021)

bei einer Mietdauer von 7 Tagen für 2 Personen

Grundpreis für 7 Tage	€ 395,00	
ab dem 8. Tag	€ 50,00	pro Tag
ab dem 15. Tag	€ 45,00	pro Tag
jede weitere Person	€ 15,00	pro Tag
für Kinder bis 17 Jahre	€ 10,00	pro Tag
für Kinder bis 6 Jahre	€ 6,00	pro Tag



## Öko-Ferienwohnung im Landhaus Hübner

D-94362 Neukirchen-Haggen

300 km Mountainbikewege

125 km Wanderwege

herrliche Bergaussichten

Ausflug in den Nationalpark

Schiffstouren auf der Donau

durch Passau, Regensburg

und Straubing bummeln



Freizeitpark in Grün

### optionale Nebenkosten:

Haustier	pro Tier (max.2)	€ 35,00	pro Aufenthalt
Schneeschuhe	pro Paar (max.2)	€ 35,00	pro Aufenthalt
Wallbox für E-Auto / Hybrid		€ 0,40	pro kWh
Mindest-Mietpreis		€ 295,00	pro Aufenthalt

### In den Preisen inbegriffen:

Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, Endreinigung  
Wasser, Strom, Heizung, WLAN-Internet, Kurtaxe  
Gartenmöbel, Liegestühle & Grill, PKW-Stellplatz

**Energie-Info:** vom 15.05. bis 01.09. ist unsere Heizung ausgeschaltet; die Warmwasser-Versorgung erfolgt über Solarthermie

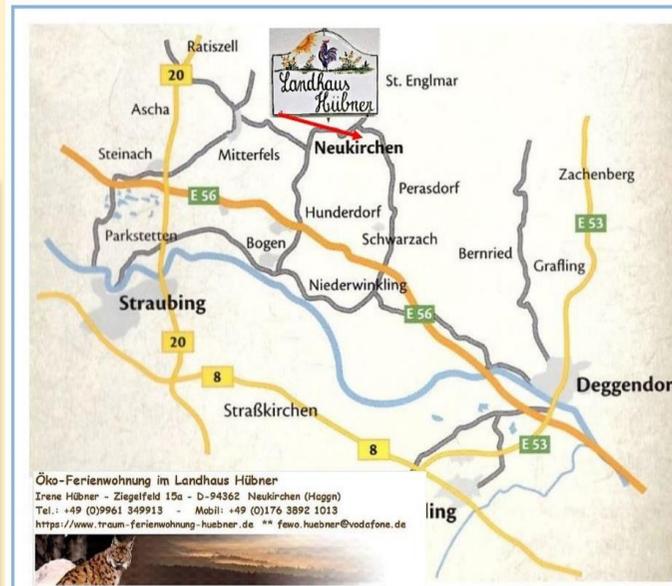


WaldWipfelweg Maibrunn

13 Skilifte mit Flutlicht  
70 km Langlauf-Loipen  
50 km Winterwanderwege  
Pferdeschlittenfahrten  
Schneeschuh-Touren  
3 Schlitten-Rodelhänge  
Alpenpanorama genießen am  
Waldwipfelweg Maibrunn



Winter-Wunder-Traum-Welt



Öko-Ferienwohnung im Landhaus Hübner  
Irene Hübner - Ziegelfeld 15a - D-94362 Neukirchen (Haggen)  
Tel.: +49 (0)9961 349913 - Mobil: +49 (0)176 3892 1013  
<https://www.traum-ferienwohnung-huebner.de> \*\* fewo.huebner@vodafone.de

### Öko-Ferienwohnung im Landhaus Hübner

Irene Hübner Ziegelfeld 15a - 94362 Neukirchen  
Tel.: +49(0)9961 349913-Mobil: +49(0)176 3892 1013  
<https://www.traum-ferienwohnung-huebner.de>  
fewo.huebner @ vodafone.de





## Landhaus Hübner ....

... Urlaub wie daheim !

Ausgezeichnet mit 4 Sternen vom DTV

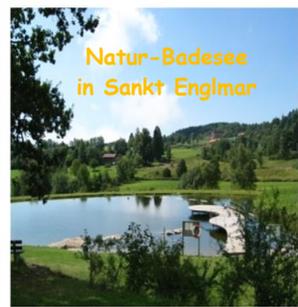
sind z.B. folgende Extras vorhanden:

- > Kaffeemaschine
- > Spülmaschine
- > Backofen
- > Wasserkocher
- > Mikrowelle
- > Toaster
- > LCD-Sat-Fernseher
- > Mini-Hifi-Anlage
- > Kühlschrank
- > Gefrierbox
- > Hotel-Safe
- > Bose-Radio



## Ihre Ferienwohnung ....

.... haben wir so eingerichtet, wie wir uns den Urlaub in einer Ferienwohnung oder Ferienhaus vorstellen, wenn wir selbst in Urlaub fahren. Wir wollen, dass Sie sich bei uns genauso wohlfühlen wie bei sich zuhause !



Natur-Badesee  
in Sankt Englmar

### Verkehrsgünstig gelegen:

nur 8 km zur Autobahn A3 - Regensburg-Passau  
BAB-Ausfahrt Nr. 107 - Bogen  
nächste ICE-Station: Straubing - nur 20 km  
zum Bäcker nur 100 m über unseren Wiesenweg  
zum Metzgerei-Gasthof Hieblwirt nur ca. 200 m  
und zum Supermarkt in Neukirchen nur ca. 1 km

**Auf 81 m<sup>2</sup> finden Sie:**  
großes Wohn-/Esszimmer  
2 getrennte Schlafzimmer  
Bad mit Dusche & Wanne  
komplett eingerichtete Küche  
direkter Zugang zur Terrasse  
und zum grossen Garten mit  
Tisch, Stühlen und Relax-  
Liegen zum Entspannen

